

V Praze dne 8. ledna 2019

Č. j.: 2019/002328/CNB/570

S-Sp-2018/00082/CNB/572

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

## ROZHODNUTÍ

Česká národní banka, jako orgán dohledu nad finančním trhem podle zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění pozdějších předpisů a orgán dohledu nad kapitálovým trhem podle zákona č. 15/1998 Sb., o dohledu v oblasti kapitálového trhu a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPKT“), rozhodla ve správním řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů o žádosti společnosti **DRFG Real Estate Financial Management a.s. IČO 07029993, se sídlem Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno**, právně zastoupené JUDr. Lumírem Schejbalem, advokátem ve společnosti SCHEJBAL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO 29320682, se sídlem Jiráskova 229/25, Veveří, 602 00 Brno, o **schválení základního prospektu dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu podle § 36c odst. 1 ZPKT**, která byla České národní bance doručena dne 13. listopadu 2018, takto:

### I.

**Společnosti DRFG Real Estate Financial Management a.s. IČO 07029993, se sídlem Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, se podle § 36c odst. 1 ZPKT**

**s c h v a l u j e**

**základní prospekt dluhopisů vydávaných v rámci nabídkového programu z roku 2018, jehož doba trvání byla stanovena na 10 let a nejvyšší objem nesplacených dluhopisů na 2 000 000 000 Kč, ve znění předloženém České národní bance dne 21. prosince 2018.**

### II.

**společnosti DRFG Real Estate Financial Management a.s. IČO 07029993, se sídlem Holandská 878/2, Štýřice, 639 00 Brno, se podle § 36e písm. a) ZPKT**

**p o v o l u j e**

**zúžení prospektu o historické finanční údaje společnosti za období, ve kterém provozovala činnost, a o zprávu auditora za takové období.**

## ODŮVODNĚNÍ

Česká národní banka tímto rozhodnutím osvědčuje, že schválený základní prospekt splňuje požadavky § 36 a násl. ZPKT, tedy že obsahuje údaje požadované příslušnými právními předpisy nezbytné k tomu, aby investor mohl učinit rozhodnutí, zda cenný papír nabude či nikoli, s výhradou údajů, které tvoří konečné podmínky vztahující se k jednotlivým emisím cenných papírů ve smyslu ustanovení § 36a odst. 3 ZPKT. Konečné podmínky obsahují pouze údaje, které se vztahují k dokladu o cenném papíru, a nenahrazují dodatek prospektu.

V rámci správního řízení o schválení základního prospektu Česká národní banka neposuzovala hospodářské výsledky ani finanční situaci účastníka řízení a schválením základního prospektu negarantuje budoucí ziskovost účastníka řízení ani jeho schopnost splatit výnosy nebo jmenovitou hodnotu cenných papírů vydávaných účastníkem řízení.

Vzhledem k tomu, že Česká národní banka účastníkovi řízení v plném rozsahu vyhověla, není podle ustanovení § 68 odst. 4 správního řádu další odůvodnění tohoto rozhodnutí třeba.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad u České národní banky, Praha 1, Na Příkopě 28, PSČ 115 03, a to prostřednictvím sekce licenčních a sankčních řízení. Lhůta pro podání rozkladu činí 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. O rozkladu proti rozhodnutí České národní banky rozhoduje bankovní rada České národní banky.

Ing. Ondřej Huslar  
náměstek ředitele  
sekce licenčních a sankčních řízení  
podepsáno elektronicky

Ing. Ladislav Slaník  
ředitel  
odbor cenných papírů a regulovaných trhů  
podepsáno elektronicky

Příloha: Schválený základní prospekt dluhopisů (119 stran)

Doručuje se (prostřednictvím datové schránky): JUDr. Lumír Schejbal, advokát ve společnosti SCHEJBAL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO 29320682, se sídlem Jiráskova 229/25, Veveří, 602 00 Brno (*ID datové schránky gdz4etb*)